

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 июня 2016 года

гор. Коломна Московской области

Мировой судья 77 судебного участка Коломенского судебного района Московской области Д.Д. Криволапов, рассмотрев материалы дела об административном правонарушении по ст.19.5 ч. 1 КоАП РФ в отношении ООО «ДГХ» - департамент городского хозяйства, расположенного по адресу: Московская область, г. Коломна, ул. Октябрьской революции, д. 202 ,

### УСТАНОВИЛ:

27 мая 2016 года в результате проверки главного управления Московской области «государственная жилищная инспекция Московской области» установлено, что предписание главного управления Московской области «государственная жилищная инспекция Московской области» №08ОГ-3364-18-11-2016 от 10 марта 2016 года, выданного ООО «ДГХ», в установленном в предписании срок - до 11 мая 2016 года не выполнено, а именно: 10.03.2016 года в 11-00 по распоряжению заместителя руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Выборовой С.И. от 19.02.2016 №Р80Г-3364-18-11-2016 в соответствии с п.14.6 «Положения о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» от 02.07.2013 №485/27 было проведено мероприятие в отношении ООО «Департамент городского хозяйства», задачей и предметом которого являлась проверка содержания и технической эксплуатации жилого дома № 9 по ул. Москворецкой в городе Коломна Московской области. В результате проверки были установлены следующие нарушения: при входе в подъезды в кв.2-3 и кв.4.5 в местах примыкания кровли 1-этажного пристроя к стене 2-этажного наблюдается просвет - кровля отошла от стены, местами неплотно прилегает к стене 2-этажного пристроя, местами просветы заделаны пеной. Окно на лестничной площадке 2 этажа не имеет остекления и забито фанерой, оконные рамы прогнили и не закрываются. Отмостка по периметру дома частично разрушена, местами отсутствует, в ней имеются трещины; в районе кв.2-3 отмостка вовсе отсутствует, с торца дома тротуар просел и заполнен талой водой, стена влажная, перед входом в подъезд кв.4.5 отмостка вовсе отсутствует. Во дворе установлен деревянный туалет с выгребной ямой, двери туалета прогнившие и просели, частично отсутствует дверное заполнение, на полу и стенах туалета наблюдаются следы протечки кровли, деревянная конструкция туалета имеет отклонения по вертикали и горизонтали; помойница для сбора жидких отходов отсутствует; в кв. №4 холодная вода подается с перебоями и на момент проверки вода отсутствует вовсе; ввод ХВС в дом расположен в кв. №1, доступ в кв.№1 не обеспечен, со слов соседей в кв. №1 длительное время никто не проживает. На фасаде дома со стороны ул. Москворецкая и с угла кв. 5 наблюдаются трещины по штукатурке. На фасаде в месте примыкания двухэтажного пристроя к основному двухэтажному зданию имеются трещины по штукатурке, внутри дома в местах примыканий одноэтажного пристроя к двухэтажному и к основному двухэтажному зданию наблюдаются глубокие трещины, которые заделаны пеной, наблюдается отклонение стены по вертикали. В кв. №4 на кухне в помещении двухэтажного пристроя в месте примыкания стены к основному двухэтажному зданию имеется трещина, которая заделана пеной. Данное состояние жилого дома не соответствует нормам, установленным в «Правилах и нормах технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 года №170. Из выявленных нарушений не устранены следующие:

- Отмостка по периметру дома частично разрушена, а местами так и отсутствует, в ней имеются трещины; в районе кв.2-3 отмостка вовсе отсутствует, с торца дома тротуар просел и заполнен водой, стена влажная, перед входом в подъезд кв.4.5 отмостка вовсе отсутствует. В установленном во дворе деревянном туалете с выгребной ямой двери туалета прогнили и просели, частично отсутствует дверное заполнение, на полу и стенах туалета так и наблюдаются следы протечки кровли, деревянная конструкция туалета имеет отклонения по вертикали и горизонтали; помойница для сбора жидких отходов отсутствует, в связи с чем в отношении ООО «ДГХ» составлен протокол об административном правонарушении по ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ по признаку - невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства.

При рассмотрении дела об административном правонарушении в суде представитель ООО «ДГХ» по доверенности №1869 от 15.12.2015 года Тростина О.В. просит суд прекратить производство по делу в связи с его малозначительностью, так как считает, что ООО «ДГК» приняло все зависящие от него меры по выполнению предписания, однако в связи с большим объемом

указанных в предписании работ и коротким сроком их исполнения ООО не успело своевременно исполнить предписание.

Проверив представленные материалы, суд установил, что из выявленных нарушений в результате проверки было установлено, что не устранены следующие нарушения:

- Отмостка по периметру дома частично разрушена, а местами отсутствует, в ней имеются трещины; в районе кв. №№2-3 отмостка вовсе отсутствует, с торца дома тротуар просел и заполнен водой, стена влажная, перед входом в подъезд кв. №№4,5 отмостка вовсе отсутствует. В установленном во дворе деревянном туалете с выгребной ямой двери туалета прогнили и просели, частично отсутствует дверное заполнение, на полу и стенах туалета так и наблюдаются следы протечки кровли, деревянная конструкция туалета имеет отклонения по вертикали и горизонтали; помойница для сбора жидких отходов отсутствует, в связи с чем в отношении ООО составлен протокол об административном правонарушении по ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ по признаку - невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства и пришел к выводу, что его вина в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5. ч.1 КоАП РФ установлена и подтверждается материалами дела: протоколом об административном правонарушении, предписанием, актом проверки, фотокарточками, другими материалами дела (л.д. 3-16). Учитывая изложенное, суд считает, что в действиях ООО «ДГХ» усматривается состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ, на основании чего его следует признать виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 19.5.ч.1 КоАП РФ по признаку - невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства и назначить ему наказание в пределах санкции указанной статьи КоАП РФ.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность согласно ст.4.2 КоАП РФ и отягчающих административную ответственность, согласно ст.4.3. КоАП РФ при рассмотрении дела об административном правонарушении в отношении ООО №»ДГХ» судом не выявлено. Невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства влечет наложение административного штрафа на ..... на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

При назначении наказания суд учитывает требования ст. 4.1 КоАП РФ и считает, что ООО «ДГХ» должно быть назначено наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 рублей. т.е. в пределах, предусмотренных санкцией ст. 19.5 ч.1 КоАП РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 29.9-29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, суд:

#### ПОСТАНОВИЛ:

Признать ООО «Департамент городского хозяйства» (ООО «ДГХ»), виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 19.5. ч.1 КоАП РФ и назначить ему наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 рублей.

Штраф подлежит уплате в течение шестидесяти дней с возвратом квитанции о его уплате в канцелярию 77 судебного участка по адресу: г. Коломна Московской области, ул. Уманская, д. 16 «А». В противном случае постановление направляется в службу судебных приставов для принудительного исполнения.

Реквизиты для оплаты штрафа:

Получатель платежа: Управление Федерального казначейства по Московской области (ГУ МО "Государственная жилищная инспекция Московской области"), ИНН 5018092629, КПП 501801001, расчетный счет № 40101810600000010102 Отделение 1 г. Москва (УФК по МО Минфин МО л/с 02482000010, БИК 044583001, ОКТМО 46623101, ББК 817 116 900 50050000140 – штраф.

Разъяснить, что неисполнение данного административного наказания является административным правонарушением по ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ, влекущим за собой наложение административного штрафа в двукратном размере первоначального штрафа.

Копию настоящего постановления направить для исполнения ООО «Департамент городского хозяйства», для сведения – в территориальный отдел № 11 Госжилинспекции Московской области.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток с момента вручения или получения копии постановления в Коломенский городской суд через судебный участок №77 мирового судьи Коломенского судебного района Московской области.

Мировой судья: подпись Д.Д. Криволапов

Мировой судья. Копия верна

Д.Д. Криволапов